



**CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA**  
**IV DIREZIONE "Servizi Tecnici Generali"**

**OGGETTO:** Lavori di adeguamento e di adattamento funzionale degli spazi e delle aule didattiche in conseguenza dell'emergenza sanitaria da Covid-19, da eseguire presso l'I.I.S. "S. Pugliatti" plessi di Trappitello e Furci. CIG 88777685E9

**IMPRESA :** CUTRUFELLO FILIPPO - Via II Annunziata 27, Motta Camastra (ME)

**Determinazione Dirigenziale:** n. 1006 del 10/09/2021

**Contratto:** in corso di registrazione

**PERIZIA DI VARIANTE E ASSESTAMENTO SOMME**

**ALL. 1 - RELAZIONE TECNICA**

Il Direttore dei Lavori

Arch. D. M. Giacobbe

Visto: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Ing. Rosario BONANNO)

# **LAVORI DI ADEGUAMENTO E DI ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE DIDATTICHE IN CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19, ANNO SCOLASTICO 2021/22, DA ESEGUIRE PRESSO L'I.I.S. "S. Pugliatti"**

## ***RELAZIONE PERIZIA di VARIANTE***

### **1. Premessa**

Tra i compiti istituzionali della Città Metropolitana di Messina rientra quello relativo alla costruzione e manutenzione di edifici scolastici di istruzione secondaria superiore.

Il progetto scaturisce da una necessità inderogabile, resasi necessaria, dalle condizioni dell'istituto in esame, per scongiurare, quanto più possibile, i rischi per la popolazione scolastica tutta, nonché per la pubblica incolumità.

La presente relazione, parte integrante del progetto esecutivo allegato, riguarda i "LAVORI DI ADEGUAMENTO E DI ADATTAMENTO FUNZIONALE DEGLI SPAZI E DELLE AULE DIDATTICHE IN CONSEGUENZA DELL'EMERGENZA SANITARIA DA COVID-19, ANNO SCOLASTICO 2021/22, PRESSO L'I.I.S. "S. Pugliatti", nei plessi di Trappitello e Furci. DA ESEGUIRE il progetto si articola nel rispetto dei vincoli esistenti e soprattutto. La soluzione progettuale quindi discende dalla fattibilità amministrativa e tecnica, quindi dai costi nonché dagli schemi grafici con i quali sono stati individuate le caratteristiche dimensionali, senza trascurare l'evidente ed urgente necessità di intervento.

Sulla scorta della segnalazione del Dirigente Scolastico dell'Istituto ed il verbale di accertamento di lavori del tecnico della Città Metropolitana di Messina a seguito di sopralluogo nel corso dal quale sono state valutate e programmate le lavorazioni da effettuare, al fine di rendere fruibili più aule possibili in previsione del ritorno alla didattica in presenza con le nuove norme relative all'emergenza sanitaria in corso.

Gli elaborati progettuali dei lavori riportano l'indicazione dei lavori da eseguire, quindi i lavori da realizzare sono identificabili per forma, tipologia, qualità, dimensione e prezzo. Il progetto include anche il Capitolato Speciale d'Appalto, che regola l'intero appalto. Il quadro economico comprende gli oneri inerenti le funzioni tecniche svolte dai dipendenti pubblici ai sensi dell'art. 113 comma 2 e 3 del Decreto Legislativo n. 50 del 18.04.2016 disposizioni per l'attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/U, compresi gli oneri relativi alla progettazione dei piani di sicurezza e di coordinamento e dei piani generali di sicurezza ai sensi del Decreto Legislativo n° 81 del 09.04.2008 in materia di tutela della salute e della sicurezza dei luoghi di lavoro, così come modificato ed integrato dal Decreto Legislativo n. 106 del 03.08.2009.

Il progetto è redatto in modo da assicurare il coordinamento dell'esecuzione dei lavori, tenendo conto del contesto e dei problemi rappresentati dalla contemporanea attività scolastica, che non può essere interrotta.

In seguito all'inizio dei lavori e dunque del montaggio del ponteggio che ha reso accessibile alla scrivente la copertura della palestra del plesso di Trappitello, ctr Arancio, si è potuto procedere ad una più precisa ispezione del manto di copertura e si è verificato che è opportuno estendere i lavori previsti in computo solo per una porzione della copertura in argomento all'intera copertura, per assicurare una maggiore durata dell'opera e garantire la completa fruizione della palestra.

Per la copertura delle impreviste spese si è recuperata la cifra per imprevisti nelle somme a disposizione del quadro economico.

Per quanto omesso si rimanda agli elaborati di progetto.

Messina 14 gennaio 2022

IL PROGETTISTA

Arch. D. M. Giacobbe

